

**Ordinær generalforsamling i Borettslaget Torshov Kvartal VII ble avholdt 23. mai 2006 kl. 18.00 i aulaen på Lilleborg Skole.**

---

Tilstede var 26 andelseiere i henhold til innleverte navnesedler, samt 2 med fullmakt. Tilsammen 28 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte: Ragnhild Glenne-Mathisen  
Møtet ble åpnet av Joakim Fretheim

Den oppsatte saksliste ble godkjent.

**TIL BEHANDLING FORELÅ:**

**1. KONSTITUERING**

**A. Valg av møteleder**

Som møteleder ble foreslått: Joakim Fretheim

**VEDTAK: Valgt**

**B. Valg av sekretær og 2 andelseiere til å underskrive protokollen**

Som sekretær ble foreslått: Ragnhild Glenne-Mathisen

og til å underskrive protokollen  
Gry Kipperberg og Odd Øyvind Hagen

**VEDTAK: Valgt**

**C. Opptak av navnefortegnelse**

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene som bevis for at vedkommende andelseier var tilstede.

**VEDTAK: Godkjent**

**D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn**

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på og erklære denne for lovlig satt.

**VEDTAK: Godkjent**

## **2. ÅRSBERETNING FOR 2005**

Styrets årsberetning for 2005 ble referert og foreslått godkjent.

**VEDTAK: Godkjent**

## **3. ÅRSREGNSKAPET 2005**

### **A. Regnskapet for 2005**

Driftsoversikt og oversikt over eiendeler og gjeld ble referert og foreslått godkjent.

**VEDTAK: Godkjent**

### **B. Disponering av disponible midler**

Foreslås overført til neste års drift.

**VEDTAK: Godkjent**

## **4. GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR**

Godtgjørelse til styret for perioden 2005/2006 ble foreslått satt til kr 100 000,-  
Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2005 ble foreslått satt til kr 7 132,-

**VEDTAK: Godkjent**

## **5. 1: Endring av borettslagets vedtekter**

**VEDTAK: Forslag til nye vedtekter ble vedtatt med følgende endringer:**

**Forkjøpsrett ble videreført i vedtektene**

**§11: Overskrift endres til "Årsregnskap og årsberetning**

**11.1. 2. linje: årsoppgjør endres til årsregnskap**

**11.2. 1. linje: Årsoppgjør endres til Årsregnskap**

**11.3.: Endres til følgende tekst: Årsregnskap og årsmelding skal underskrives av styret.**

## **5.2: Endring av husordensreglene**

**VEDTAK: Styrets forslag vedtatt uten endringer**

### 5.3: Borettslagets 50 års jubileum

**VEDTAK:** Forslag til vedtak vedtatt enstemmig

### 6. VALG

A. Som leder for 1 år ble foreslått:

Joakim Fretheim

**VEDTAK:** Valgt ved akklamasjon

B. Som styremedlem for 2 år ble foreslått:

Anne Johannessen

**VEDTAK:** Valgt ved akklamasjon

C. Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått:

1. Jo Eidetr

2. Eline vedel

3. Leif Sletvold

4. Tore martin Hærland

5. Annette Rygg

**VEDTAK:** Valgt ved akklamasjon

D. Som valgkomité for 1 år ble foreslått:

Anne Weimoth      Bjørn Eivind Larsen

**VEDTAK:** Valgt ved akklamasjon

Generalforsamlingen hevet kl. 19.50  
Protokollen godkjent av undertegnede.

Joakim Fretheim /s/  
møteleder

Ragnhild Glenne-Mathisen /s/  
sekretær

Odd Øyvind Hagen /s/  
protokollvitne

Gry Kipperberg /s/  
protokollvitne

**VED VALGENE PÅ GENERALFORSAMLINGEN HAR STYRET FÅTT  
FØLGENDE SAMMENSETNING:**

Leder :	Joakim Fretheim	Valgt i 2006 for 1 år
Styremedlem:	Anne Johannessen	Valgt i 2006 for 2 år
Styremedlem:	Per B Maurseth	Valgt i 2005 for 2 år
Styremedlem:	Vibeke Opheim	Valgt i 2005 for 2 år
Styremedlem:	Vegard Storstad	Valgt i 2005 for 2 år
Varamedlem :	Eline Vedel	Valgt i 2006 for 1 år
Varamedlem :	Leif Sletvold	Valgt i 2006 for 1 år
Varamedlem :	Tore Martin Hærland	Valgt i 2006 for 1 år
Varamedlem :	Annette Rygg	Valgt i 2006 for 1 år

Oslo 30.10.08

OBOS Eiendomsforvaltning AS.